

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома
№ 8 от 01 марта 2013 года

г.Краснодар

30 мая 2017 года

ООО «Кубанская управляющая компания» в лице директора **Безюкевич Людмилы Трофимовны**, действующего на основании Устава, Договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома № 1 от 01 января 2008 г. и Лицензии № 172 от 30 апреля 2015 года с одной стороны, и Собственники помещений многоквартирного жилого дома № 55 по ул.Можайского в городе Краснодаре в лице Председателя Совета дома № 55 по ул.Можайского **Фролова Вячеслава Валерьевича**, действующего на основании решения Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома № 55 по ул.Можайского в городе Краснодаре – Протокол от 26.06.2014г. с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В пункт 4.2.1.вышеназванного Договора внести изменения: текст следующего содержания:

«Размер платы за управление, содержание и текущий ремонт жилого помещения подлежит ежегодной индексации в соответствии с прогнозными показателями инфляции, определяемыми Минэкономразвития России с учетом динамики предыдущего года, на основании индекса потребительских цен на платные услуги населению, скорректированного на индекс выпадающих доходов, сложившийся из соотношения фактического индекса предыдущего периода и прогнозного индекса на регулируемый период (не ниже уровня фактических индексов потребительских цен предыдущего годового периода).

- Размер платы за содержание и ремонт с 01.07.2016г. по 30.06.2017г. составляет **14 (Четырнадцать) руб. 31 коп. за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилья,**

- размер платы за управление с 01.07.2016г. по 30.06.2017 года составляет **1 (Один) руб. 40 коп. за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилья».**

Изменения, указанные в п.4.2.1. будут оформляться Дополнительным Соглашением к настоящему Договору с обязательным подписанием Сторонами – руководителем Управляющей организации и Председателем Совета многоквартирного дома и уведомлением Собственников помещений за 30 дней до даты предъявления платежного документа путем размещения информации на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома

заменить текстом следующего содержания:

«Размер платы за управление, содержание и текущий ремонт жилого помещения подлежит ежегодной индексации в соответствии с прогнозными показателями инфляции, определяемыми Минэкономразвития России с учетом динамики предыдущего года, на основании индекса потребительских цен на платные услуги населению, скорректированного на индекс выпадающих доходов, сложившийся из соотношения фактического индекса предыдущего периода и прогнозного индекса на регулируемый период (не ниже уровня фактических индексов потребительских цен предыдущего годового периода).

- размер платы за содержание и ремонт с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. составляет **14 (Четырнадцать) руб. 88 коп. за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилья,**

- размер платы за управление с 01.07.2017 г. по 30.06.2018 г. составляет **1 (Один) руб. 46 коп. за 1 (Один) квадратный метр общей площади жилья».**

Изменения, указанные в п.4.2.1. будут оформляться Дополнительным Соглашением к настоящему Договору с обязательным подписанием Сторонами – руководителем Управляющей организации и Председателем Совета многоквартирного дома и

уведомлением Собственников помещений за 30 дней до даты предъявления платежного документа путем размещения информации на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома

2. Обязательства сторон, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.07.2017г. и является неотъемлемой частью Договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома от 01.03.2013 г. № 8.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному у каждой из сторон.

ООО «Кубанская управляющая компания»

Директор



Д.Т. Безюкевич

Председатель совета многоквартирного жилого дома № 55 по ул.Можайского в городе Краснодаре



В.В. Фролов



