

ПРОТОКОЛ N 1

заочного Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного

по адресу: г. Краснодар, ул. Державинского 224
инициатор собрания - Ю.М. Шенников МО г. Краснодар
г. Краснодар "04 февраля 2008г.

В голосовании приняли участие собственники помещений, в соответствии с реестром (Приложение № 1 к протоколу).

По состоянию на "04 февраля 2008г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 449356 собственников, обладающих 449356 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 267481 собственников, обладающих 267481 количеством голосов, что составляет 5953% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Решения по повестке дня.

Решили:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Краснодар, ул. Державинского 224 - управление управляющей организацией.

За - <u>249166</u>	<u>9315</u> %
Против - <u>8261</u>	<u>3,07</u> %
Воздержалось - <u>1014</u>	<u>3,78</u> %

2. Выбрать в качестве управляющей организации ООО "Кубанская управляющая компания"

За - <u>234398</u>	<u>8763</u> %
Против - <u>8201</u>	<u>3,07</u> %
Воздержалось - <u>24882</u>	<u>9,3</u> %

3. Утвердить текст договора с управляющей организацией (прилагается).

За - <u>196330</u>	<u>73,4</u> %
Против - <u>29636</u>	<u>11,08</u> %
Воздержалось - <u>41515</u>	<u>15,52</u> %

4. Утвердить кандидатуру гр. Богданова А.А. в качестве уполномоченного представителя Собственников помещений многоквартирного дома.

За - <u>2040,92</u>	<u>76,3 %</u>
Против - <u>99,15</u>	<u>3,71 %</u>
Воздержалось - <u>534,74</u>	<u>19,99 %</u>

5. Утвердить форму проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома - заочное голосование. Утвердить способ направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений - размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утвердить место размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений - стена площадки первого этажа в каждом подъезде.

За - <u>2504,34</u>	<u>93,63 %</u>
Против - <u>—</u>	<u>—</u>
Воздержалось - <u>170,47</u>	<u>6,34 %</u>

6. Утвердить место хранения протоколов настоящего и последующих общих собраний Собственников, решений Собственников помещений, иных материалов общих собраний - Коридорная, 24

За - <u>2508,49</u>	<u>93,78 %</u>
Против - <u>—</u>	<u>—</u>
Воздержалось - <u>166,32</u>	<u>6,22 %</u>

7. Уведомить Собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «08» август 2008 г. Ознакомление с протоколом настоящего собрания проводить по адресу: г. Краснодар, ул. Корнилова, 24 с 0900 по 1700 часов.

За - <u>2538,67</u>	<u>94,91 %</u>
Против - <u>—</u>	<u>—</u>
Воздержалось - <u>136,14</u>	<u>5,09 %</u>

Приложение:

1. Договор с управляющей компанией
 2. Бюллетени для голосования
- Председатель комиссии
Член комиссии
Член комиссии

А.А. Богданов
А.А. Богданов
А.А. Богданов