

Приветствие п. 6 ст. 16
и договору п. 1 ст. 21.103

ПРОТОКОЛ N 1

зачного Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Краснодар, ул. Ядерная д. 223

г. Краснодар " 04 августа 2008г.

В голосовании приняли участие собственники помещений, в соответствии с реестром (Приложение № 1 к протоколу).

По состоянию на "04" августа 2008г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 5847,13 собственников, обладающих 5847,13 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 4688,56 собственников, обладающих 4688,56 количеством голосов, что составляет 80,19 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Решения по повестке дня.

Решения:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Краснодар, ул. Ядерная д. 223 - управление управляющей организацией.

За - 4625,95 98,66%
Против - 62,61 1,34%
Воздержалось - _____

2. Выбрать в качестве управляющей организации ООО "Кубанская Управляющая компания"

За - 4654,90 97,15%
Против - 62,61 1,34%
Воздержалось - 71,05 1,51%

3. Утвердить текст договора с управляющей организацией (прилагается).

За - 4478,76 95,93%
Против - 62,61 1,3%
Воздержалось - 147,19 3,17%

4. Утвердить кандидатуру гр. Чушак Н.А. в качестве уполномоченного представителя Собственников помещений многоквартирного дома.

За - 4512,63 96,25%
Против - 113,51 2,4%
Воздержалось - 62,42 1,35%

5. Утвердить форму проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома - заочное голосование. Утвердить способ направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений - размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утвердить место размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений - стена площадки первого этажа в каждом подъезде.

За - 4562,38 97,31%
Против - 104,99 2,2%
Воздержалось - 21,13 0,48%

6. Утвердить место хранения протоколов настоящего и последующих общих собраний Собственников, решений Собственников помещений, иных материалов общих собраний - ул. Карамовская, 27

За - 4625,95 98,66%
Против - 62,61 1,34%
Воздержалось - -

7. Уведомить Собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «07» апреля 2008 г.

Объявление с протоколом настоящего собрания проводить по адресу: г. Краснодар, ул. Карамовская, 27 с _____ по _____ часов.

За - 4625,95 98,66%
Против - 62,61 1,34%
Воздержалось - -

Приложение:

- 1. Договор с управляющей компанией
- 2. Бюллетени для голосования

Председатель комиссии _____ (Чушак)
 Член комиссии _____ (Чушак Н.А.)
 Член комиссии _____ (Скляков)