

Протокол № 1 к договору № 6 от 01.01.08 г.

ПРОТОКОЛ № 1

ячного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Кореневская 39

г. Краснодар "01" сентября 2008 г.

В голосовании приняли участие собственники помещений, в соответствии с реестром (Приложение № 1 к протоколу).

По состоянию на "01" сентября 2008 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 10853,93 собственников, обладающих 10853,93 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 7156,91 собственников, обладающих 7156,91 количеством голосов, что составляет 65,99% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Решения по повестке дня.

Решили:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Краснодар, ул. Кореневская 39 - управление управляющей организацией.

| | |
|------------------------------|--------|
| За - <u>6841,39</u> | 95,59% |
| Против - <u>165,31</u> | 2,31% |
| Воздержалось - <u>150,21</u> | 2,1% |

2. Выбрать в качестве управляющей организации ООО "Кубанская управляющая организация" Краснодарского края

| | |
|------------------------------|--------|
| За - <u>6904,44</u> | 96,48% |
| Против - <u>101,93</u> | 1,42% |
| Воздержалось - <u>150,21</u> | 2,1% |

3. Утвердить текст договора с управляющей организацией (прилагается).

| | |
|------------------------------|--------|
| За - <u>6446,46</u> | 94,69% |
| Против - <u>153,29</u> | 2,17% |
| Воздержалось - <u>224,86</u> | 3,14% |

4. Утвердить кандидатуру гр. Монсерга В.А. в качестве уполномоченного представителя Собственников помещений многоквартирного дома.

За - 6407,68 89,53%
Против - 196,17 2,74%
Воздержалось - 553,06 7,43%

5. Утвердить форму проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома - заочное голосование. Утвердить способ направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений - размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утвердить место размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений - стена площадки первого этажа в каждом подъезде.

За 6680,99 93,35%
Против - 196,17 2,74%
Воздержалось - 249,25 3,91%

6. Утвердить место хранения протоколов настоящего и последующих общих собраний Собственников, решений Собственников помещений, иных материалов общих собраний - Коридор в подъезде 27

За - 6623,68 92,53%
Против - 134,07 1,87%
Воздержалось - 399,16 5,58%

7. Уведомить Собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «67» января 2008 г. С _____ дополнением с протоколом настоящего собрания проводить по адресу: г. Краснодар, ул. Корнеювская 27 по _____ часов.

За - 6829,64 95,36%
Против - 118,65 1,66%
Воздержалось - 213,59 2,98%

Приложение:

- 1. Договор с управляющей компанией
- 2. Бюллетени для голосования

Председатель комиссии [подпись]
Член комиссии [подпись]
Член комиссии [подпись]

Монсерга В.А.
Корнеювская В.А.
Минина И.Н.