

Примечание -  
договору № 105 от 01.01.08г

### ПРОТОКОЛ N 1

общего Общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного  
по адресу: г. Краснодар, ул. Покровская 12  
инженерное сооружение - Соловьева 0/А  
г. Краснодар "04 января 2008г.

В голосовании приняли участие собственники помещений, в соответствии с реестром (Приложение № 1 к протоколу).

По состоянию на "04" января 2008г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 5198,85 собственников, обладающих 5198,85 количеством голосов.

В голосовании приняли участие 3909,18 собственников, обладающих 3909,18 количеством голосов, что составляет 75,19% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

#### Решения по повестке дня.

Решили:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Краснодар, ул. Покровская 12 - управление управляющей организацией.

За - 3779,59 96,68%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 65,12 1,67%

2. Выбрать в качестве управляющей организации ООО Чабанская управляющая компания

За - 3779,59 96,68%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 65,12 1,67%

3. Утвердить текст договора с управляющей организацией (прилагается).

За - 3763,31 96,27%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 81,4 2,08%

4. Утвердить кандидатуру гр. Соловьев О. А. в качестве уполномоченного представителя Собственников помещений многоквартирного дома.

За - 3463,31 96,24%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 21,4 2,08%

5. Утвердить форму проведения последующих собраний собственников помещений многоквартирного дома - заочное голосование. Утвердить способ направления сообщений о проведении последующих собраний собственников и иной информации для собственников помещений - размещение сообщений в местах, доступных для всех Собственников помещений. Утвердить место размещения сообщений о проведении собраний, решений общих собраний и иной информации для Собственников помещений - стена площадки первого этажа в каждом подъезде.

За - 3449,59 96,68%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 65,12 1,67%

6. Утвердить место хранения протоколов настоящего и последующих общих собраний Собственников, решений Собственников помещений, иных материалов общих собраний - Кочероховская 24

За - 3449,59 96,68%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 65,12 1,67%

7. Уведомить Собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «07» Июли 2008 г.  
С дополнением с протоколом настоящего собрания проводить по адресу:  
г. Краснодар, ул. Кочероховская 24 с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ часов.

За - 3449,59 96,68%  
Против - 64,47 1,65%  
Воздержалось - 65,12 1,67%

Приложение:

1. Договор с управляющей компанией
2. Бюллетени для голосования

Председатель комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Соловьев О. А.  
Соловьев О. А.  
Соловьев О. А.

Соловьев О. А.  
Соловьев О. А.  
Соловьев О. А.