

**Протокол № 1**  
**Открытого Общего собрания Собственников помещений**  
**многоквартирного дома № 8 по ул. Покрышкина**

город Краснодар

« 08 » Июня 2013г.

**Место проведения собрания:** площадка возле дома № 8 по ул. Покрышкина

**Время проведения собрания:** 08 июня 2013 г. с 19-30 час. до 20-30 час.

**Инициатор собрания – Председатель Совета дома № 8 по ул. Покрышкина –**  
собственник кв. № \_\_\_\_\_ свидетельство о праве собственности

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов Собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Покрышкина в г.Краснодаре составляет **4103, 88кв.м.**

Присутствуют Собственники помещений общей площадью **3364,48 кв.м.**, что составляет **82,0 %** общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Процедурные вопросы:**

Предложено из числа присутствующих Собственников квартир избрать председателя собрания, секретаря собрания, счётную комиссию в количестве 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председатель собрания – \_\_\_\_\_

секретарь собрания – \_\_\_\_\_

члены счётной комиссии – \_\_\_\_\_

Данные кандидатуры избраны единогласно всеми присутствующими на Общем собрании Собственниками.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**Утверждение повышения размера платы на управление, содержание и ремонт жилого помещения на 10% сроком на один год с 01.07.2013г. по 30.06.2014г.**

**По вопросу повестки дня** выступил Председатель Совета дома № 8 Белоконов Н.П. с предложением повышения с 01 июля текущего года тарифа на управление, содержание и ремонт на 10%. В процессе обсуждения данного вопроса Собственник кв. № 7 - Журбина Е.А. предложила утвердить размер повышения тарифа на управление, содержание и ремонт - 5,7%.

**Поступило предложение для голосования:**

- Утвердить с 01.07.2013г. размер повышения платы за управление, содержание и ремонт жилого помещения на 10%
- Утвердить с 01.07.2013г. размер повышения платы за управление, содержание и ремонт жилого помещения на 5,7 %

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За 10% - 2185,08 кв.м.	(64,8%) присутствующих
За 5,7% - 97,85 кв.м.	(2,9%) присутствующих
Против повышения - 1081,55 кв.м.	(32,3%) присутствующих
Воздержался - нет	

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить повышение размера платы на управление, содержание и ремонт жилого помещения на 10% сроком на один год с 01.07.2013г. по 30.06.2014г.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания

