

ПРОТОКОЛ

голосования собственников многоквартирного жилого дома по адресу:
ул. Дзержинского № 221 от 8 июля 2012 года.

Голосование проводится по инициативе ООО « Кубанская управляющая компания».

По состоянию на 8 июля 2012 года по данным реестра Собственников помещений многоквартирного дома имеется 137 человек Собственников, обладающих 4495,05 кв. м количеством голосов. (Приложение № 1 к Протоколу от 8 июля 2012 года.)

В голосовании приняли участие 107 чел. Собственников, обладающих 3542,43 кв. м количеством голосов, что составляет 78,8% от общего количества голосов Собственников.

Кворум для принятия решений по вопросам , поставленным на голосование, имеется.

Вопросы голосования, утвержденные Собственниками:

1. Утверждение размера платы на ремонт, содержание и управление жилого помещения на 1 кв. м общей площади жилья.

2. Утверждение срока повышения на 10% размера платы на ремонт, содержание и управление жилья с 1 июля 2012 года.

Разъяснение поставленных ООО « КУК» вопросов голосования каждому Собственнику проводил Собственник квартиры № 13 Чудновский В. А.

После обсуждения изложенных вопросов

Решили:

1. Утвердить: - размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 1 кв. м общей площади в размере 12, 47 руб. без НДС (14, 71 руб. с НДС),

- размер платы за управление в размере в размере 1. 32руб без НДС (1.56 руб. с НДС).

Внести соответствующие изменения в п. 4.2, 4.4 Договора управления №1 от 01. 01. 2008 года путем оформления Дополнительного Соглашения, подписанного руководителем Управляющей компании и Председателем Совета многоквартирного жилого дома.

2. Утвердить повышение размера платы за управление, ремонт и содержание жилого помещения на 1 кв. м общей площади на 10% с 1 июля 2012 года.

Внести соответствующие изменения в п. 4.6 Договора управления № 1от 01. 01. 2008г. путем оформления Дополнительного Соглашения , подписанного руководителем Управляющей компании и Председателем МКД.

Голосовали:

По первому вопросу:

«за» 3213,74 кв.м 71,5%, «против» 328,99 кв.м 7,3%, « воздержался» - нет.

По второму вопросу:

«за» 3146,83 кв.м 70%, «против» 395,90 кв.м, 8,8% , « воздержался» - нет.

Председатель Совета многоквартирного дома

Приложение: список Собственников жилых помещений дома № 221 по ул. Дзержинского на 6(шести) листах.

